

Pitanja i odgovori

1. Da li je moguće da se na natječaj prijave 2 poslovna subjekta kroz zajedničku suradnju? Nastavno na pitanje, ukoliko je moguće da li ta dva subjekta mogu otvoriti novi poslovni subjekt koji bi ujedno bio i nositelj koncesijskog prava.

Nema zapreke da ponudu dostavi konzorcij (zajednica ponuditelja), pod uvjetom da se jedan od članova odredi kao vodeći (čelni), a koji će nastupati prema davatelju koncesije u ime ostalih, te da barem jedan član konzorcija i to vodeći (čelni) član bude registriran za djelatnost za koju se daje koncesija.

Iz dostavljene ponude mora se jasno iščitati tko od članova ustupa koje reference koje služe kao dokaz zadovoljavanja uvjeta natječaja, a koje će se ocjenjivati kao zajedničke.

U slučaju odabira konzorcija Tvrđava kulture Šibenik prije potpisa ugovora tražit će dostavu međusobnih ugovora između strana konzorcija kao dokaz za uredno ispunjenje ugovornih obveza. U slučaju da odabrani konzorcij isto ne dostavi prije potpisa ugovora, ugovor o koncesijskom odobrenju dat će se na sklapanje drugorangiranom ponuditelju

Sukladno čl. 66 Zakona o koncesijama (Narodne novine 69/17):

Ugovor o koncesiji može se, uz pisanu suglasnost davatelja koncesije, prenijeti na treću osobu u skladu sa stavcima 4., 5. i 6. ovoga članka te radi namirenja tražbine založnog vjerovnika kada je koncesija predmet založnog prava u skladu s člankom 67. ovoga Zakona.

(2) Prijenos ugovora o koncesiji ne smije umanjiti kvalitetu i narušiti kontinuitet provedbe ugovora o koncesiji.

(3) Kod koncesija za radove i koncesija za usluge, kada je koncesionar društvo posebne namjene, promjena vlasništva ili upravljačkih prava tog koncesionara, kao posljedica prijenosa dionica i poslovnih udjela, ne može se provesti bez pisane suglasnosti davatelja koncesije i očitovanja ministarstva nadležnog za financije, osim ako navedeno nije posljedica redovitog trgovanja dionicama na uređenom tržištu kapitala ili ovrhe osiguranja za povrat kredita, danih od strane kreditnih institucija koje daju kredite koncesionaru u svrhu provedbe ugovora o koncesiji, zasnovanog na dionicama i poslovnim udjelima za koje osiguranje je prethodno dana suglasnost davatelja koncesije. Prijenos ugovora o koncesiji se može izvršiti pod uvjetom da treća osoba ispunjava uvjete sposobnosti određene za koncesionara u dokumentaciji za nadmetanje i obavijesti o namjeri davanja koncesije

2. Da li se na cijenu najma obračunava PDV?

PDV se obračunava na cijenu najma.

3. Da li je ovlaštenik dužan plaćati spomeničku rentu i ako da, o kojemu je iznosu riječ?

Odluke o naplati i visini spomeničke rente donosi Grad Šibenik.

4. Koji je točan rok za predaju natječaja, 24 ili 25.08.?

Zadnji datum za predaju dokumentacije na poštansku službu je 25.8.2020.

5. Da li bivši koncesionar ima pravo prvonajma?

Ne.